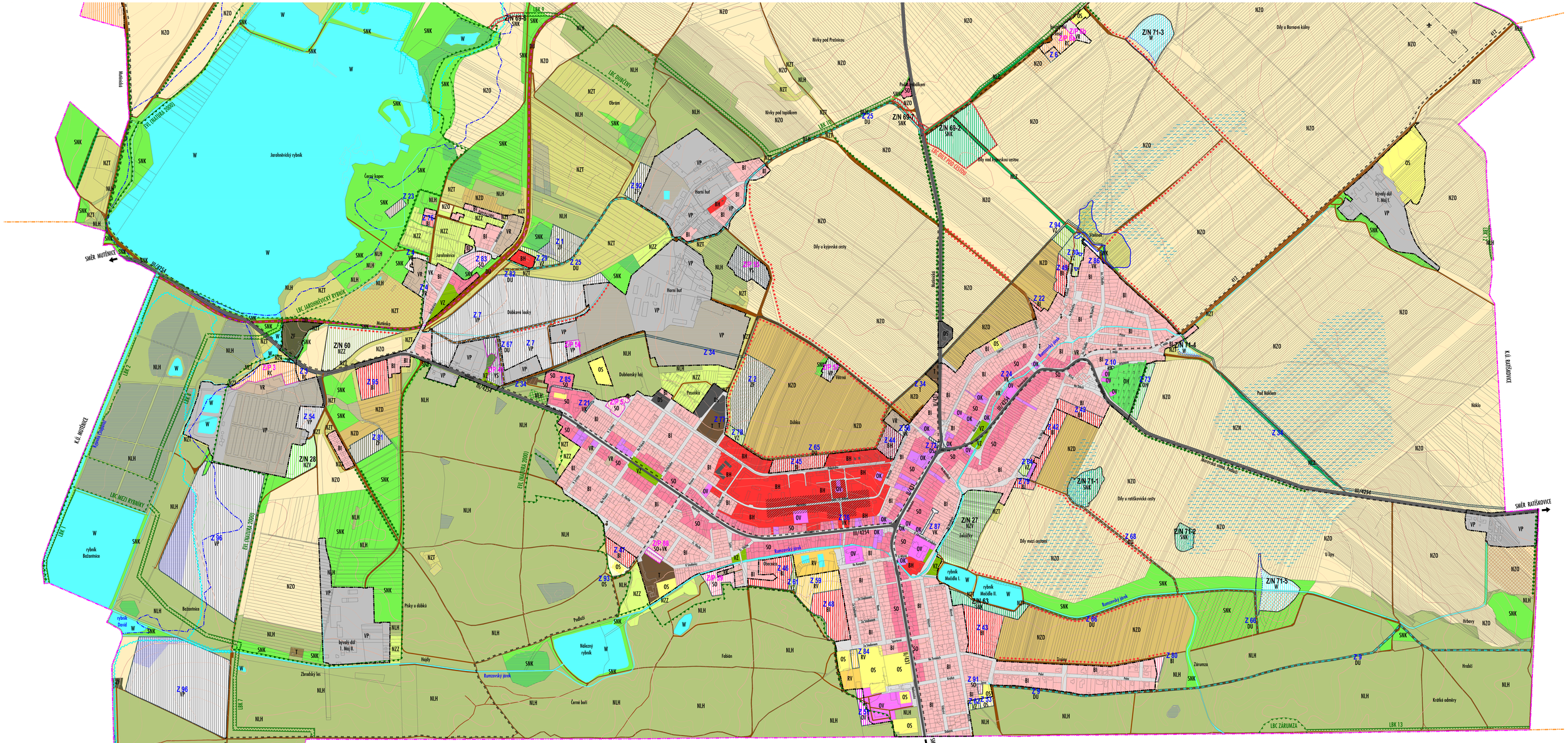

ÚZEMNÍ PLÁN DUBŇANY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2

LEGENDA

VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (K.Ú. DUBŇANY)
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ SOUSEDNÍCH OBCÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 14. 4. 2022
- HRANICE KN
- VRSTEVNICE
- Z.1 — NOVÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY/ZÁMĚRY
- Z/P.X — PLOCHY PŘESTAVBY
- Z/N.XX — PLOCHY ZMĚN V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY
VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
PLOCHY BYDLENÍ		
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech
BH	BH	PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
PLOCHY SMÍŠENÉ		
SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ obytné
PLOCHY REKREACE		
RV	RV	PLOCHY VEŘEJNÉ REKREACE
RC	RC	PLOCHY REKREACE zastavení razů, agroturistika

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OK	OK	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ komerční zařízení, služby
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná vybavenost
OH	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sportovní vybavenost
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
VK	VK	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VZ	VZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ zeleň zeleň
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava
DU	DU	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční komunikace
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
T	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VP	VP	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ průmysl, zemědělí, výroba
VR	VR	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ řemeslná výroba, výrobní služby
	VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ plochy zmíšené výrobní
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ		
VT	VT	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
ZF	ZF	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ drobné formářská činnost
NZO	NZO	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZZ	NZZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ zahradnářské lokality

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
ZF	ZF	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ drobné formářská činnost
NZO	NZO	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZZ	NZZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ zahradnářské lokality
NZT		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NZD		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ drobné dříve
NZV	NZV	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ sady, vinice a jiné kultury
PLOCHY LESNÍ		
NLH		PLOCHY LESNÍ hospodářské lesy
NLZ		PLOCHY LESNÍ lesy zvláštního určení
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
W	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAV. ÚZEMÍ		
SNK	SNK	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ krajinná zeleň

OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM OBCE
		FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY
		PŘÍRODNÍ SPORTOVIŠTĚ JAKO SOUČÁST LESA
		VOLNÝ CHOV HOSP. ZVÍŘAT
		MELIORACE

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II. A III. TŘÍDY
		HLAVNÍ CYKLOTRASY
		KRAJSKÝ CYKLISTICKÝ KORIDOR
		POLNÍ LETIŠTĚ

OCHRANA PŘÍRODY
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
		BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
		DOPROVODNÁ ZELEŇ
		EVL (NATURA 2000)
		MOKŘADY

OCHRANA PŘED POVODNĚMI

STAV	NÁVRH	
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
		PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Úplné znění ÚP Dubňany po vydání poslední změny územního plánu ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Dubňany
Pořadové číslo poslední změny:	2
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel:	Městský úřad Dubňany
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Bc. Tomáš Konečný
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Otisk úředního razítka:	

S

HLAVNÍ VÝKRES I.2a

OBJEDNATEL:	Město Dubňany, Náměstí 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Dubňany
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	Bc. Tomáš Konečný
ZPRACOVATEL:	Ing.arch. Lenka Holoušová Pecuchová Ing.arch. Pavel Holouš Legionářů 890/11, 695 01 Hodonín

1:5000 09/2024