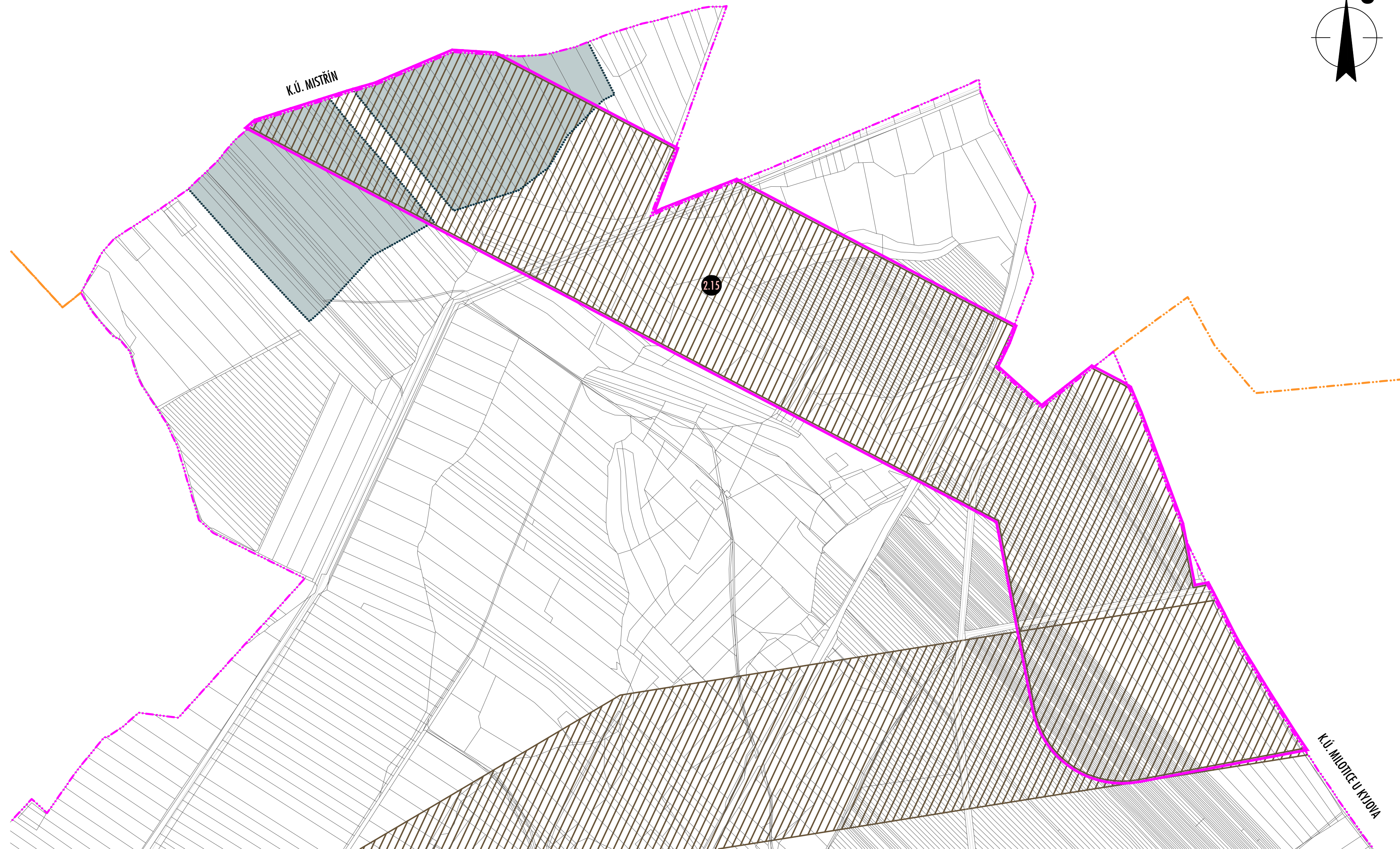
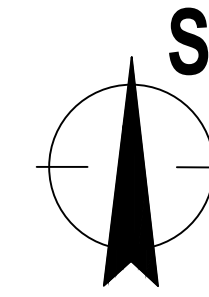


ÚZEMNÍ PLÁN DUBŇANY - ZMĚNA Č. 2



Č.	Předmět změny	Lokalizace, doplňující poznámka
2.1	Změna využití části pozemku p.č. 1717 z plochy veřejných prostranství VK na plochu smíšenou obytnou SO	Západní část zastavěného území města, areál bývalého hornického učiliště
2.2	Změna využití části pozemku p.č. 238/31 z plochy smíšené nezastavěného území - krajinně zeleně SNK na plochu veřejných prostranství VK s místní komunikací	Severní okraj území města, ulice Jos. Chludila
2.3	Změna využití části stabilizované plochy BI pro vymezení koridoru veřejného prostranství VK s možností následného umístění místní komunikace a inženýrských sítí pro zástavbu rodinných domů	Centrum města, vnitroblok stávajících zahrad za zdravotním střediskem
2.4	Změna využití části plochy technické infrastruktury T na plochu smíšenou obytnou SO vč. plochy VK pro umístění komunikace a IS (plocha přestavby)	Jihozápadní okraj zastavěného území města, ulice Husova a U Studánky
2.5	Změna využití návrhových ploch vodních a vodo hospodářských W (v dosavadním ÚP jako Z/N 71-1 a Z/N 71-2), na smíšenou nezastavěného území - krajinně zeleně SNK	Neurbanizovaná část území, východně od zastavěného území města (Díly u Ratškovické cesty)
2.6	Změna využití ploch zemědělských NZD, NZT a plochy krajinně zeleně SNK na plochu zemědělskou - zahradkářské lokality NZZ	Západní část katastrálního území, v blízkosti RD Kolonka v části Jarohněvice
2.7	Změna využití části plochy smíšené nezast. území - krajinně zeleně SNK na plochu zemědělskou - drobná farmářská činnost ZF	Západní část katastrálního území, JV od RD Kolonka v části Jarohněvice
2.8	Změna využití původní plochy občanského vybavení - sportovní vybavenost OS na plochu smíšenou obytnou SO	Jižní část zastavěného území města, ulice Lesní
2.9	Změna využití pozemku p.č. 3441/11 z plochy zemědělské - trvalé travní porosty NZT na plochu zemědělskou - drobná farmářská činnost ZF	Severně od města, místní část Horní huf
2.10	Změna využití části pozemku p.č. 3016/51 z plochy zemědělské - trvalé travní porosty NZT na plochu občanského vybavení - sportovní vybavenost OS	Jihozápadní část města, v blízkosti ČOV
2.11	Změna využití části plochy drobné drůbež NZD pro rozšíření plochy veřejných prostranství - sídelní zeleň VZ	Severovýchodní část města, lokalita Včelínek
2.12	Změna využití plochy zemědělské - trvalé travní porosty NZT na zastavitelnou plochu bydlení v rodinných domech BI	Západně od zastavěného území v návaznosti na menší stabilizované plochy BI
2.13	Změna využití pozemků p.č. 3192/1 a 3197 z plochy změn v nezast. území - sady, vinice aj. kultury NZV na zastavitelnou plochu výroby VP - průmysl, zemědělská výroba	JZ část katastrálního území, západně od města, součást EVL Natura 2000
2.14	Změna využití pozemků p.č. 1216/3 z plochy lesní - hospodářské lesy NLH na plochu občanského vybavení - sportovní vybavenost OH	Jižní okraj zastavěného území, součást stávajícího areálu ZŠ
2.15	Vymezení koridoru TEP09 pro VTL plynová Šardice - Milotice dle ZÚR JmK ve znění následných Aktualizací č.1 a č.2	Severní okraj katastrálního území
2.16	Aktualizace zastavěného území	Celé zastavěné území města

LEGENDA

VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (K.Ú. DUBŇANY)
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ SOUSEDNÍCH OBČÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH/ZÁMĚRŮ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY/ZÁMĚRY
	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

ZMĚNA Č.2

	OZNAČENÍ DÍLČÍCH ZMĚN
--	-----------------------

Územní plán Dubňany - změna č. 2 ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Dubňany
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	
Pořizovatel:	Městský úřad Dubňany
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Bc. Tomáš Konečný
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Otisk úředního razítka:	

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

I.1b

OBJEDNATEL:	Město Dubňany, Náměstí 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Dubňany
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	Bc. Tomáš Konečný
ZPRACOVATEL:	H.arch projekt s.r.o. Legionářů 890/11, 695 01 Hodonín Ing.arch. Lenka Holoušová Pecuchová Ing.arch. Pavel Holouš

