

# ÚZEMNÍ PLÁN DUBŇANY - ZMĚNA Č. 2

## LEGENDA

### VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (K.Ú. DUBŇANY)
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ SOUSEDNÍCH OBČÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 14. 4. 2022
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
	VRSTEVNICE
	HRANICE KN
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY/ZAMĚRY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	PLOCHY ZMĚN V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

### ZMĚNA Č. 2

	OZNAČENÍ DÍLČÍCH ZMĚN
--	-----------------------

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
		VYSOKOTLAKÁ REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		STŘEDOTLAKÁ REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		DÁLKOVÉ VEDENÍ VVN
		NADMÍSTNÍ KORIDOR PRO VEDENÍ VVN
		EL. VEDENÍ VN
		TRAFOSTANICE
		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		VODOVODNÍ SÍŤ
		VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ
		KANALIZAČNÍ SÍŤ
		ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD

### HODNOTY ÚZEMÍ

STAV	
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	HISTORICKÝ CENNÁ STAVBA
	STAVEBNÍ DOMINANTA
	DROBNÁ SAKRÁLNÍ STAVBA
	PAMÁTNÍK
	MÍSTO SPOLEČENSKÝCH AKTIVIT
	VYHLÍDKOVÝ BOD
	INFORMAČNÍ CENTRUM
	TURISTICKÁ STEZKA ČERVENÁ
	TURISTICKÁ STEZKA ZELENÁ
	TURISTICKÁ STEZKA ŽLUTÁ

### URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech
		PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
		PLOCHY SMÍŠENÉ obytné
		PLOCHY VEŘEJNÉ REKREACE
		PLOCHY REKREACE cestovní ruch, agroturistika
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ komerční zařízení, služby
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná vybavenost
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sportovní vybavenost
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ sídelní zelen
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY územní komunikace
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ průmysl, zeměděl. výroba
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ řemeslná výroba, výrobní služby
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ plochy smíšené výrobní
		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ drobná farmářská činnost
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ zahradkářské lokality
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ drobná drážba
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ sady, vinice a jiné kultury
		PLOCHY LESNÍ hospodářské lesy
		PLOCHY LESNÍ lesy zvláštního určení
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ krajinná zelen

### LIMITY ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
		MÍSTA ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
		ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA I. A II. TŘÍDY OCHRANY
		DOBÝVACÍ PROSTOR (ROPA, ZEMNÍ PLYN)
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ (ROPA, ZEMNÍ PLYN, LIGNIT)
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÍ LOŽSKO (ROPA, ZEMNÍ PLYN, LIGNIT)
		LOŽSKO NEVYHRADZENÝCH NEROSTŮ (ŠTERKOPÍSKÝ)
		ZLIKVIDOVANÉ VRTY MND (ROPA, ZEMNÍ PLYN)
		SONDA MND (ROPA, ZEMNÍ PLYN) - AKTIVNÍ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO SONDY 100 M
		PRŮZKUMNÁ ÚZEMÍ
		HLAVNÍ DŮLNÍ DÍLO (LIGNIT) - ZLIKVIDOVANÉ
		HLAVNÍ DŮLNÍ DÍLO (LIGNIT) - AKTIVNÍ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO HLAVNÍCH DŮLNÍCH DÉL
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LEŠA
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY
		OCHRANNÉ PÁSMO VVN
		OCHRANNÉ PÁSMO VN
		OCHRANNÉ PÁSMO ČIŠTIRNY ODPADNÍCH VOD
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU

POZ: CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II. A III. TŘÍDY
		POLNÍ LETIŠTĚ
		HLAVNÍ CYKLOTRASY
		KRAJSKÝ CYKLISTICKÝ KORIDOR

### OCHRANA PŘÍRODY ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
		BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
		DOPROVODNÁ ZELEN
		EVL (NATURA 2000)
		MOKŘADY

### OCHRANA PŘED POVODNĚMI

STAV	NÁVRH	
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 10
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
		PROTIPOVODNOVÁ OPATŘENÍ

### OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM OBCE
		FOTOVOLTAICKÉ ELEKTŘARNY
		PŘÍRODNÍ SPORTOVNÍSTE JAKO SOUČÁST LÁNDŠKAPU
		VOLNÝ CHOV HOSP. ZVÍŘAT
		MELIORACE

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

II.1b

OBJEDNATEL:

Město Dubňany, Náměstí 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Dubňany

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:

Bc. Tomáš Konečný

ZPRACOVATEL:

H.arch projekt s.r.o.  
Legionářů 890/11, 695 01 Hodonín  
Ing.arch. Lenka Holoušová Pecuchová  
Ing.arch. Pavel Holouš



1:5000

12/2022

