

*U s n e s e n í*

II. zasedání Zastupitelstva města Dubňany  
konaného dne 14. 6. 2022 v 16.00 hodin v sále Kulturního domu v Dubňanech

---

1/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o předložený plán společných zařízení, který byl vypracován v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dubňany.

2/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany po projednání

**I. rozhoduje**

podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s použitím § 55a stavebního zákona

● **schválit**

pořízení změny Územního plánu Dubňany z vlastního podnětu, spočívající v prověření možnosti rozšíření stabilizované plochy občanského vybavení – sportovní vybavenost (OS) v rozsahu části pozemku p. č. 3016/51 v katastrálním území Dubňany v lokalitě U ČOV na úkor části stabilizované plochy zemědělské – trvalé travní porosty (NZZ) - viz příloha tohoto materiálu pod pořadovým č. 1,

● **schválit**

pořízení změny Územního plánu Dubňany z vlastního podnětu, spočívající v prověření změny využití území ze stabilizované plochy zemědělské – drobná drážba (NZZ), části stabilizované plochy lesní – lesy zvláštního určení (NLZ) a části zastavitelné plochy Z30 navržené k rozšíření ploch veřejných prostranství – sídelní zeleň (VZ) v lokalitě Včelínek na plochu občanského vybavení – sportovní vybavenost (OS) v návaznosti na připravovaný záměr “Včelínek - odpočinková zóna” (zpracovatel: Ing. arch. Šárka Šikrová) - viz příloha tohoto materiálu pod pořadovým č. 2,

● **schválit**

pořízení změny Územního plánu Dubňany na návrh občanů města, resp. osob, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území města, spočívající v prověření změny způsobu využití plochy v rozsahu pozemku p. č. 3441/11 v katastrálním území Dubňany v lokalitě Jarohněvice ze stabilizované plochy zemědělské – trvalé travní porosty (NZZ) na plochu zemědělskou – drobná farmářská činnost (ZF) – viz příloha tohoto materiálu pod pořadovým č. 3,

● **schválit**

pořízení změny Územního plánu Dubňany na návrh občanů města, resp. osob, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území města, spočívající v prověření změny způsobu využití plochy v rozsahu pozemků p. č. 3081, 3082, 3083, 3085, 3086/1, 3086/2, 3087, 3088 v katastrálním území Dubňany ze stabilizované plochy zemědělské – trvalé travní porosty (NZT) na zastavitelnou plochu bydlení – rodinných domech (BI) – viz příloha tohoto materiálu pod pořadovým č. 4,

● **schválit**

pořízení změny Územního plánu Dubňany na návrh právnické osoby, resp. osob, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území města, spočívající v prověření změny způsobu využití plochy v rozsahu pozemku p. č. 3192/1 a 3197 v katastrálním území Dubňany v lokalitě Jarohněvice ze stabilizované plochy zemědělské – sady, vinice a jiné kultury (NZV) na plochu umožňující realizaci agrovoltaické elektrárny – viz příloha tohoto materiálu pod pořadovým č. 5,

## **II. stanoví, že**

Změna č. 2 územního plánu Dubňany bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a a § 55b stavebního zákona.

## **III. podmiňuje**

rozšíření obsahu Změny č. 2 územního plánu Dubňany úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona (v poměrné části) jejími navrhovateli.

## **IV. bere na vědomí, že**

- a) pořizovatelem Změny č. 2 územního plánu Dubňany bude Městský úřad Dubňany, který zajistí výkon územně plánovací činnosti podle § 6 odst. 2 stavebního zákona,
- b) určeným zastupitelem pro pořízení Změny č. 2 územního plánu Dubňany bude František Tříška, starosta města Dubňany,
- c) Změna č. 2 územního plánu Dubňany není předmětem vyhodnocení jejího vlivu na udržitelný rozvoj území.

3/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o rozpočtové opatření č. 3 pro rok 2022.

Rozpočet po úpravě k 14. 6. 2022 činí:

Příjmy celkem	116 850,6 tis. Kč
Výdaje celkem	174 193,0 tis. Kč
Saldo příjmů a výdajů	- 57 342,4 tis. Kč
Financování	57 342,4 tis. Kč

4a/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany p r o j e d n a l o návrh Závěrečného účtu města za rok 2021 a s c h v á l i l o celoroční hospodaření města bez výhrad.

4b/II/21

Zastupitelstvo města Dubňany p r o j e d n a l o Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za účetní období roku 2021.

4c/II/21

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o řádnou účetní závěrku za rok 2021.  
5/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o poskytnutí dotace ve výši 735 000 Kč z rozpočtu města pro rok 2022 a Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi Městem Dubňany a příjemcem Město Hodonín, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín, IČO: 00284891, za účelem zajištění spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2022.

6/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o investiční záměr na stavební úpravy a přístavbu zázemí FK Baník Dubňany a podání žádosti o dotaci v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, výzva „Regiony 2022“, vyhlášeného Národní sportovní agenturou.

7/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o žadateli XXXXX, nar. XXXXX, trvale bytem Na Pískách XXXXX, 696 03 Dubňany, finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 6b/V/20 přijatým na V. zasedání zastupitelstva města dne 16. 12. 2020 a související veřejnoprávní smlouvu.

8/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o směnu pozemku p.č. 2120/2 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Dubňany ve vlastnictví města Dubňany za pozemky p.č. 2470/78, 2474/92, 2474/135 a 2954/1 o celkové výměře 268 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Dubňany, ve vlastnictví společnosti KCI Capital s.r.o., Čeňka Růžičky 778/18, Bohunice, 625 00 Brno, IČO: 07327668. Směna bude provedena s doplatkem 100 000 Kč ve prospěch společnosti KCI Capital s.r.o. Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí účastníci smlouvy stejným dílem.

9/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o směnu pozemků p.č. 2430/12, 2430/26, 2432/17, 2432/32, 2432/96, 2436/10, 2436/87, 2437/35, 2437/50, 2437/80, 2437/94, 2439/1, 2439/5, 2442/7, 2442/30, 2442/55, 2442/69, 2442/75, 2444/3, 3710/150, 3722/42 a 3722/44, vše v obci a k.ú. Dubňany, o celkové výměře 33 582 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Dubňany, za pozemky p.č.

XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX a XXXXX, vše v obci a v k.ú. Dubňany, o celkové výměře 45 355 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví pana XXXXX, nar. XXXXX, Vrchní Konec XXXXX, 696 05 Milotice. Směna je bez doplatku.  
Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí účastníci smlouvy stejným dílem.

10/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o odprodej pozemků p.č. 3521/13, 3521/14, 3521/15 s 3521/16 v k.ú. Dubňany o celkové výměře 54 m<sup>2</sup> panu XXXXX, nar. XXXXX, Na Močidlech XXXXX, 696 03 Dubňany za cenu 9 830 Kč, která je v daném místě a čase obvyklá.  
Správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

11/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v á l i l o odprodej pozemku p.č. 3323/15 o výměře 14 m<sup>2</sup> vytvořeného GP č. 3062-11/2021 z pozemku p.č. 3323/3 v k.ú. Dubňany Ing. XXXXX, nar. XXXXX, Horní huť XXXXX, 696 03 Dubňany, za cenu celkem 7 650 Kč dle znaleckého posudku č. 43/2022 - 8098.  
Náklady na znalecký posudek a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

13/II/22

Zastupitelstvo města Dubňany p r o j e d n a l o zápisy kontrol provedených Kontrolním výborem ZM v měsíci březnu 2022.