

Zápis
z X. zasedání Zastupitelstva města Dubňany, které se konalo
ve středu dne 4. 12. 2024 v 17.00 hodin v sále Kulturního domu v Dubňanech

Přítomno: 19 členů zastupitelstva

Omluveni: Ing. Petr Příkazský, Kamil Zatloukal

Neomluveni:

Zahájení: Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

- Program:**
1. Analýza stavu lesního majetku města Dubňany
 2. Komplexní pozemkové úpravy – Aktualizace plánu společných zařízení
 3. Aktualizace obecně závazných vyhlášek města Dubňany
 4. Pověření nového velitele Městské policie Dubňany
 5. Návrh úprav rozpočtu města Dubňany pro rok 2024 – RO č. 9
 6. Návrh rozpočtu města Dubňany na rok 2025
 7. Návrh rozpočtu Sociálního fondu města Dubňany na rok 2025
 8. Návrh rozpočtu Rezervního fondu města Dubňany na rok 2025
 9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Dubňany na roky 2026-2027
 10. Návrh Statutu sociálního fondu města Dubňany na rok 2025
 11. Návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí účelové dotace Městu Hodonín z rozpočtu Města Dubňany pro rok 2025
 12. Darovací smlouva Dubňanský háj, s.r.o.
 13. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na domovní ČOV
 14. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na domovní ČOV
 15. Ukončený záměr na prodej pozemků v k.ú. Dubňany
 16. Ukončený záměr na prodej pozemků v k.ú. Dubňany
 17. Ukončený záměr na prodej části pozemku v k.ú. Dubňany
 18. Ukončený záměr na směnu pozemků v k.ú. Dubňany
 19. Žádost o možnost odkupu pozemku v k.ú. Dubňany
 20. Návrh směny pozemků mezi městem Dubňany a SPÚ
 21. Žádost o projednání uzavření dodatku ke kupní smlouvě – Dřevostavby Milotice, s.r.o.
 22. Různé
 23. Diskuze
 24. Závěr

Zahájení:

X. zasedání Zastupitelstva města Dubňany zahájil a řídil starosta Ing. Zbyněk Lysý. Přivítal přítomné, úvodem upozornil, že zasedání zastupitelstva je natáčeno kamerami a bude v nezměněné podobě zveřejněno v kabelové televizi. Běží také živý přenos, záznam bude v anonymizované podobě umístěn na YOUTUBE kanál města. Konstatoval, že je přítomno 18

zastupitelů a orgán je tedy usnášení schopný. **Zastupitelka Ilčíková se dostavila v průběhu úvodní řeči, konečný počet je 19.** Program a materiály zastupitelé obdrželi. V bodě Různé bude hovořit o zástavbě u ČOV, místostarosta podá informace ze své gesce, shrnutí z činnosti svých komisí přednesou zastupitelé Zahrádka, Kopeček a Jestřáb.

Starosta se ptá na případný jiný návrh programu. Ten není, dává tedy hlasovat o předloženém programu.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0

Program zasedání byl schválen.

Starosta určil za ověřovatele zápisu zastupitele Ing. Petra Kopla a Michala Kuřila, za zapisovatelku Jiřinu Chludilovou. Proti výkonu určených funkcí nebylo námitek.

1. Analýza stavu lesního majetku města Dubňany

Analýzu zpracovali z pohledu pěstování lesa a adaptačního opatření pro jeho zlepšení autoři Kateřina Holušová a Otakar Holuša z Moravského lesnického institutu. Jejich práce stanoví cíle projektu, obsahuje charakteristiku lesního majetku, analýzu současného stavu a návrh řešení. Okomentovala ji paní Holušová, starosta poté otevřel diskuzi.

Tříška – ocenil fundovanost autorky a vyjádřil se k některým částem analýzy - vyslovil pochybnosti vůči změně kategorie lesa z důvodu zvýšené odpovědnosti za bezpečnost v lese, městu podle něho chybí koncepce, avizovaný zisk je nereálný, vyjádřil se k uváděné těžbě dřeva; cituje také z dalších zpracovaných zpráv ke stavu lesa (inspekce a SVOL), které nebyly předloženy a jejichž některé závěry se liší od předmětné analýzy.

Říhová – požaduje výstupy i z jiných kontrol lesa pro srovnání, odborníky nezpochybňují; stejně jako pan Tříška chce nechat les lesem.

Jestřáb, Zahrádka, Kopl, Kopeček – konkrétní dotazy na paní Holušovou; oponují předřečníkům, vítají názory odborníků, je z nich třeba vycházet, přejí si zlepšení stavu lesa.

Holušová – zkušenosti mají cca 25 let na různých pozicích; rozdíly ve zprávách tkví v metodice, v lese zpracovatelé strávili dlouhou dobu.

Místostarosta – chce řešit ekonomickou stránku lesního hospodaření; proto podporoval zpracování této studie, nebylo zřejmé, zda město má plně pod kontrolou hospodaření v lese.

Starosta – tato analýza je mnohem důkladnější, než byly další jmenované, proto tyto nebyly předloženy; důvodem analýzy jsou nesrovnalosti v lese a neoprávněný odvoz dřeva, kvůli němuž byla ukončena stávající spolupráce s Lesy Hornácko, OLH a hajným; záměrem je mít vzrostlý dubový les; analýza bude návodem pro nového OLH.

Dále nebylo diskutujících, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany b e r e n a v ě d o m í analýzu stavu lesního majetku města Dubňany z pohledu pěstování lesa a adaptační opatření pro jeho zlepšení.

Hlasování: pro = 12 proti = 0 zdržel se = 6
Duroň Flajsar
Ilčíková Kohoutová
Jestřáb Nedvědíková
Kopeček Prokopenková
Kopl Říhová

Kordulová
Kuřil
Lysý
Olexa
Švagerka
Zahrádka
Zacharová

Tříška

Nehlasoval: Horák

Usnesení 1/X//24

2. Komplexní pozemkové úpravy – Aktualizace plánu společných zařízení

Materiál okomentoval starosta a zástupci zpracovatelské firmy GB-geodezie, spol. s.r.o. Brno. Na pozemkových úpravách se pracuje od r. 2017, jednalo se s 1200 vlastníky půdy, město má v současnosti souhlas 90 % z nich. Zápis do katastru nemovitostí by mohl proběhnout v r. 2025/2026, kdy lze následně realizovat záměry města. Do KPÚ vstupovalo město s cca 312 ha, výstup je cca 360 ha. Předkládaný plán přesně vymezuje prvky společných zařízení, tj. polní cesty, ochrana půdy proti erozi, větrolamy a další.

Nebylo diskutujících, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e aktualizovaný plán společných zařízení a návrh nového uspořádání pozemků pro list vlastnictví č. 1 v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dubňany.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0

Usnesení 2/X//24

3. Aktualizace obecně závazných vyhlášek města Dubňany

Jedná se o celkem osm vyhlášek, jejichž úprava byla konzultována s Ministerstvem vnitra a jím následně odsouhlasena. Podle tajemnice bylo město k aktualizaci MV vyzváno.

Zastupitel Tříška upozornil, že chtěl materiál doplnit právě o tato upozornění MV, chybí mu argumenty a znění původních vyhlášek.

Tajemnice se omlouvá s tím, že vyhlášky jsou kompletně k dohledání ve sbírce právních předpisů obcí. Vzápětí toto ověřil na webu zastupitel Kopl.

Zastupitel Tříška v technické poznámce požádal, aby při hlasování byly předsedajícím řečeny počty hlasů pro lepší přehlednost pro diváka. V krátké diskuzi se vyjádřili starosta a zastupitelé Jestřáb a Nedvědková. S řečeným souhlasí, i když je hlasování přehledné i takto.

Dále nebylo diskutujících, starosta postupně přečetl návrhy na usnesení a nechal o nich jednotlivě hlasovat.

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, každý koncový interaktivní terminál a každé herní místo lokálního herního systému, ze dne 7. 12. 2011.

Hlasování: pro = 18 proti = 0 zdržel se = 0

Nehlasoval: Flajsar

Usnesení 3a/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o místním poplatku ze psů, s účinností od 1. 1. 2025.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0
Usnesení 3b/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, s účinností od 1. 1. 2025.

Hlasování: pro = 15 proti = 0 zdržel se = 4
Duroň Nedvědíková
Flajsar Prokopenková
Horák Říhová
Ilčíková Tříška
Jestřáb
Kohoutová
Kopeček
Kopl
Kordulová
Kuřil
Lysý
Olexa
Švagerka
Zahrádka
Zacharová

Usnesení 3c/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 1. 1. 2025.

Hlasování: pro = 16 proti = 0 zdržel se = 3
Flajsar Duroň
Horák Prokopenková
Ilčíková Tříška
Jestřáb
Kohoutová
Kopeček
Kopl
Kordulová
Kuřil
Lysý
Nedvědíková
Olexa
Říhová
Švagerka
Zahrádka

Usnesení 3d/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, s účinností od 1. 1. 2025.

Hlasování:	pro = 13	proti = 1	zdržel se = 5
	Duroň	Tříška	Kohoutová
	Flajsar		Kuřil
	Horák		Nedvědíkova
	Ilčíková		Prokopenková
	Jestřáb		Říhová
	Kopeček		
	Kopl		
	Kordulová		
	Lysý		
	Olexa		
	Švagerka		
	Zahrádka		
	Zacharová		

Usnesení 3e/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o nočním klidu, s účinností od 1. 1. 2025.

Hlasování:	pro = 12	proti = 4	zdržel se = 3
	Duroň	Nedvědíkova	Ilčíková
	Flajsar	Prokopenková	Kohoutová
	Horák	Říhová	Kuřil
	Jestřáb	Tříška	
	Kopeček		
	Kopl		
	Kordulová		
	Lysý		
	Olexa		
	Švagerka		
	Zahrádka		
	Zacharová		

Usnesení 3f/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství, s účinností od 1. 1. 2025

Hlasování:	pro = 17	proti = 0	zdržel se = 2
	Duroň		Říhová

Flajsar
Horák
Ilčíková
Jestřáb
Kohoutová
Kopeček
Kopl
Kordulová
Kuřil
Lysý
Nedvědíková
Olexa
Prokopenková
Švagerka
Zahrádka
Zacharová

Tříška

Usnesení 3g/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany, kterou se reguluje konzumace alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na veřejném prostranství, používání zábavní pyrotechniky a ochrana veřejné zeleně, s účinností od 1. 1. 2025.

Hlasování:

pro = 16

proti = 0

zdržel se = 3

Duroň

Kohoutová

Flajsar

Prokopenková

Horák

Tříška

Ilčíková

Jestřáb

Kopeček

Kopl

Kordulová

Kuřil

Lysý

Nedvědíková

Olexa

Říhová

Švagerka

Zahrádka

Zacharová

Usnesení 3h/X//24

4. Pověření nového velitele Městské policie Dubňany

Starosta poděkoval za práci bývalému veliteli MěPol, který ze zdravotních důvodů skončil ve své funkci k 30. 11. 2024. Do výběrového řízení se přihlásil jako jediný strážník Jiří Veit. Starosta také okomentoval změny u městské policie – snížený počet strážníků, směnnost, vybavení, spolupráce se sociálními pracovníci. Není podle něho žádnou statistikou

podloženo zvýšení kriminality, ohledně čehož proběhla krátká diskuze se zastupitelkou Říhovou.

Dále nebylo diskutující, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany na návrh starosty p o v ě ř u j e s účinností od 1. 1. 2025 řízením Městské policie Dubňany v souladu se zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, strážníka pana Jiřího Veita.

Hlasování: pro = 18 proti = 0 zdržel se = 0
Nehlasoval: Ilčíková
Usnesení 4/X/24

Starosta předal slovo místostarostovi.

5. Návrh úprav rozpočtu města Dubňany pro rok 2024 – RO č. 9

Rozpočtové opatření upravuje příjmy i výdaje rozpočtu. Místostarosta okomentoval jednotlivé změny a zrekapituloval celkové částky. Rozpočet je schodkový, zdrojem krytí je přebytek hospodaření města v minulých rozpočtových obdobích a kontokorentní úvěr. Místostarosta upozornil, že hlasování bude několik, zastupitelstvo nařizuje příspěvkovým organizacím MŠ I, MŠ II a TS Dukos odvod z provozu do rozpočtu města. Závěrem vyzval přítomné k diskuzi.

Starosta se úvodem vrátil do historie schvalování rozpočtů, programu rozvoje a plánu investičních akcí od roku 2018 do voleb, kdy tyto byly většinou schváleny. Uvedl, že ke změně došlo po komunálních volbách, kdy návrhy rozpočtů byly schváleny minimální většinou. Klade otázku, co je důvodem, zda je to v radě města, v občanech, v nedostatečné komunikaci. Dále starosta obsáhle prezentoval slovem i obrazem investiční akce města. Nejprve uvedl ty nerealizované, včetně důvodu, proč se tak stalo. Poté okomentoval již dříve úspěšně dokončené akce i ty nedávno předané. Vzpomněl také akce technických služeb, nákupy majetku a prováděné opravy, přičemž poděkoval všem zúčastněným na uvedené činnosti. Investuje se podle něho dostatečně, zhodnotil se majetek města.

Místostarosta – podle něj jde o investiční akce letošního roku, takže prezentace starosty plně souvisí s projednávaným bodem.

Zastupitelka Nedvědřková za ni děkuje, ale tato činnost je podle ní povinností vedení města. Prezentace měla být jinde, např. v diskuzi. Nesouvisí s projednávaným bodem.

Zastupitel Olexa – Finanční výbor projednal a jednohlasně doporučuje schválit. Rada města by se měla více zabývat rozpočtováním energií u obou mateřských škol.

Dále nebylo diskutujících, místostarosta postupně přečetl návrhy na usnesení a nechal o nich jednotlivě hlasovat.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e předložené úpravy rozpočtu města č. 9 roku 2024.

Hlasování: pro = 14 proti = 2 zdržel se = 3
Duroň Kohoutová Flajsar
Horák Říhová Ilčíková
Jestřáb Tříska
Kopeček
Kopl
Kordulová
Kuřil

Lysý
Nedvědíková
Olexa
Prokopenková
Švagerka
Zahrádka
Zacharová

Usnesení 5a/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany n a ř i z u j e odvod z provozu podle § 28 odst. 9 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, organizaci Mateřská škola I Dubňany, příspěvková organizace, Hornická 1098, 696 03 Dubňany, IČO: 75022524 ve výši 200 tis. Kč.

Hlasování:	pro = 17	proti = 0	zdržel se = 2
	Duroň		Říhová
	Flajsar		Tříška
	Horák		
	Ilčíková		
	Jestřáb		
	Kohoutová		
	Kopeček		
	Kopl		
	Kordulová		
	Kuřil		
	Lysý		
	Nedvědíková		
	Olexa		
	Prokopenková		
	Švagerka		
	Zahrádka		
	Zacharová		

Usnesení 5b/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany n a ř i z u j e odvod z provozu podle § 28 odst. 9 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, organizaci Mateřská škola II Dubňany, příspěvková organizace, Ke Koupališti 1500, 696 03 Dubňany, IČO: 75022516 ve výši 200 tis. Kč.

Hlasování:	pro = 18	proti = 0	zdržel se = 1
	Duroň		Říhová
	Flajsar		
	Horák		
	Ilčíková		
	Jestřáb		
	Kohoutová		
	Kopeček		
	Kopl		
	Kordulová		
	Kuřil		

Lysý
Nedvědíková
Olexa
Prokopenková
Švagerka
Tříška
Zahrádka
Zacharová

Usnesení 5c/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany n a ř i z u j e odvod z provozu podle § 28 odst. 9 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů organizaci TS Dukos Dubňany, příspěvková organizace, Palackého 1406, 696 03 Dubňany, IČO: 71232818 ve výši 500 tis. Kč.

Hlasování:	pro = 18	proti = 0	zdržel se = 1
	Duroň		Říhová
	Flajsar		
	Horák		
	Ilčíková		
	Jestřáb		
	Kohoutová		
	Kopeček		
	Kopl		
	Kordulová		
	Kuřil		
	Lysý		
	Nedvědíková		
	Olexa		
	Prokopenková		
	Švagerka		
	Tříška		
	Zahrádka		
	Zacharová		

Usnesení 5d/X/24

Místostarosta vyhlásil desetiminutovou přestávku do 19.40 hodin.

6. Návrh rozpočtu města Dubňany na rok 2025

Místostarosta – rozpočet byl projednán na pracovní schůzce zastupitelů, jedná se o rozpočet schodkový, zvolena predikce podle MF, dochází ke sloučení s hospodářskou činností města; součástí materiálu je tabulkový rozpočet plánovaných akcí pro r. 2025 ve výši cca 67 mil. Kč; investiční akce příspěvkových organizací byly přesunuty do jejich rozpočtů; díky změně systému by měl rozklikávací rozpočet poskytnout zastupitelům i veřejnosti více informací; u kapitálových výdajů chce stávající vedení zachovat minimální objem investic 50 mil. Kč každý rok.

Starosta – pomocí prezentace blíže hovořil k pěti významným investičním akcím z příložené tabulky; kruhové objezdy - potřebné pro řešení dopravní situace na křižovatkách, je tu ochota kraje je zaplatit; vnitřní větrání ZŠ - nutno řešit neúnosné vedro a zvýšené hodnoty CO2 ve

třídách, názory učitelů – je to potřebné, vyžaduje to i legislativa a jedná se o zdraví dětí, možné jsou dotace; instalace FVE – schváleno v programu rozvoje v r. 2021, realizace za pomoci dotace, možnost sdílení elektrické energie; zatrubnění Rumzovského járu – téma je tu je několik volebních období, vybudování poldru ve Včelínku není komplexní řešení, zatrubnění je poškozeno a nevyhovuje; rekonstrukce hřiště u ZŠ – má potenciál rozvoje, realizace vzhledem k náročnosti rozdělena na dvě etapy, vhodnost lokality vzhledem k sousední škole.

Olexa – za Finanční výbor doporučuje rozpočet schválit; za sebe dodává, že je to plán, který musí splňovat určité zásady dostatek informací, kvalitní odhad, efektivitu, pravdivost; podle něho byly splněny, podpoří ho.

Místostarosta – děkuje vedoucí finančního odboru Ing. Klimešové za sestavení rozpočtu; vžila se podle něho do problematiky a rozpočet není horší než v minulosti; děkuje celému odboru.

Prokopenková – se ptá na Rumzovský járek na vrchním konci, už minule byly pro opravu určeny nějaké položky; zda se jedná a zda se bude čerpat.

Starosta – záměr je, jednalo se s vlastníky pozemků, podepsaná jsou od nich povolení ke stavbám; není zatím stavební povolení, ale mělo by se podařit realizovat.

Tříška – odpovídá starostovi, změna ve schvalování návrhů rozpočtů tkví v kvalitě sestavování těchto rozpočtů; měl protinávrh, kdy by se tolik nezvyšovaly provozní náklady a rozpočet by nebyl stále schodkový; připomínkuje jednotlivě některé položky, s nimiž nesouhlasí:

13,5 mil. Kč za prodej stavebních parcel je skandální, náklady byly cca 30 mil. Kč, mělo se prodávat jinak

1 mil. Kč na PD na kruhové objezdy - není příslib kraje, že je zaplatí, na veřejném projednání byl, domnívá se, že vedení to chce kvůli volebnímu slibu

2 mil. Kč na uličku ke koupališti je moc

17 mil. Kč na rekuperaci do základní školy je nad poměry města

6 mil. Kč na vybudování FVE se městu nevrátí

500 tis. Kč na dotační management, bez určení

3 mil. Kč na pozemky-jaké to mají být

670 tis. Kč na městský park, zdá se mu zbytečný vzhledem k přírodě okolo

2 200 tis. Kč – moduly VERA, zbytečné výdaje, mohly být menší

200 tis. Kč na permonickou stezku, jedna stezka načerno už je, mohlo stačit

Je toho víc, s čím nesouhlasí, rozpočet je nevyvážený, neodpovídá potřebám občanů města, nemá žádný ekonomický přínos, je nepřijatelný. Švagerka slibuje snížení mandatorních výdajů.

Místostarosta – snaží se opozici vtáhnout do diskuze, mají přijít; 13,5 mil. Kč za pozemky u ČOV je maximum, chce nápady, jak cenu zvýšit; navýšení mandatorních výdajů – stát navyšuje platy (inlace), bude se tím zabývat; u kruhových objezdů se 20 let tvrdilo, že nemohou být, podle projektanta Prokeše je to pro město jednoznačně jediné řešení křižovatek; kraj nechce písemně potvrdit, že objezdy zaplatí, ale je to běžná praxe, města takto postupují.

Říhová – po bývalém vedení tu zbyly projekty, byly vyhozeny, koalice si udělala vlastní; na pracovní zastupitelstvo je opozice zvána na poslední chvíli, nedostanou dopředu materiály, ona si myslí, že je to jen gesto; raději si to tedy řeknou veřejně na kameru.

Místostarosta – Včelínek si obyvatelé nepřejí; ul. Vrchlického není připravena, sběrný dvůr se bude řešit; není pravda, že se nechce bavit, je komunikativní a hledá kompromis.

Zahrádka – větrání na základní škole je nutné zajistit, vyžadují to současné normy; pro nerealizování projektů byl důvod; smysluplné podpoří, zůstaly např. FVE.

Říhová – chce zveřejnit anketu ke Včelínku; ptá se, zda proběhla anketa k parku, když už je v rozpočtu a o jaké pozemky se jedná.

Místostarosta – anketa ke Včelínku byla na sociálních sítích; k parku bylo veřejné projednání; u pozemků se jedná o bývalou železniční vlečku ze sklárny do Jarohněvic a hřiště na Kradlově.

Tříška – směna pozemků na Kradlově je v KPÚ; odp. starosta – zvažovalo se, ale pro velké nároky Lesů ČR to nebude.

Kordulová – k požadavku zastupitelky Říhové, ve škole učí děti od 1. třídy, když něco chtějí, ať si řeknou; téma chlazení v budově školy bylo diskutováno od jejího vzniku, kdyby bylo řešeno tenkrát, bylo by levnější.

Starosta – náklady na pozemky u ČOV byly, ale prodej byl neúspěšný, proto nyní developer, je to akce z minulého období; kruhové objezdy – pokud nevyjde hluková studie, nebudou; v uličce ke koupališti jde o opravu mostku; rekuperace ve škole je důležitá pro děti; odkup pozemků bude mít význam pro propojení částí města a budoucí odkanalizování; v případě městského parku lze umístit kolotoče jinam; předchozí vedení chtělo wellness, aniž projednalo; údržbu lesu by TS Dukos nedělal; u stezky v lese jsou prvky nelegálně, ale náprava nebyla uložena.

Nedvědková – cena 13,5 mil. Kč za pozemky není hospodárná; neefektivní je hřiště u školy a městský park; nákup pozemků, jen pokud to má smysl; trochu jí vadí, že materiály nebyly předem.

Místostarosta – dotazuje se, jak zvednout cenu.

Nedvědková – nyní řešit nebude, dle cen v okolí, lze prodat draž.

Místostarosta – člen její strany ve FV podpořil rozpočet; odpověď Nedvědková – je tam sám za sebe, ať se vyjádří, je přítomen.

Zahrádka – lokalita u ČOV špatná od začátku z viny města; kdo peníze má, nechce malé pozemky.

Olexa – v rozpočtu je nutná realita a pravdivost; pozemky atraktivní nejsou, reálně na trhu cena 13,5 mil. Kč.

Místostarosta – je vyhlášen záměr, cenu určí nabídky.

Kopeček – vysvětluje technické parametry kruhového objezdu, ten vyřeší spoustu problémů, zklidní dopravu, lidi neomezí, projektant neměl pokyn objezd do křižovatky dostat; projekt základní školy byl špatný od začátku; pozemky u ČOV zdědili po předchozím vedení.

Nebyl jiný návrh na usnesení, místostarosta požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e rozpočet města na rok 2025 ve výši:

Příjmy celkem	178 767,1 tis. Kč
Výdaje celkem	186 504,9 tis. Kč
Saldo příjmů a výdajů	- 7 737,8 tis. Kč
Financování	7 737,8 tis. Kč

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 12, se jako závazné ukazatele na rok 2025 s t a n o v u j e celkové výdaje rozpočtu města.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e výši příspěvků poskytnutých příspěvkovým organizacím:

- TS Dukos Dubňany, p.o. 22 833 tis. Kč
- Základní škola Dubňany, p.o. 5 750 tis. Kč (z toho inv. přísp. 420 tis. Kč)
- Školní jídelna Dubňany, p.o. 990 tis. Kč
- Mateřská škola I, Dubňany, p.o. 1 287 tis. Kč
- Mateřská škola II, Dubňany, p.o. 1 700 tis. Kč
- Základní umělecká škola Dubňany, p.o. 263 tis. Kč

Zastupitelstvo města Dubňany s t a n o v u j e v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, radě města oprávnění:

- a) provádět rozpočtová opatření, pokud jde o přesun prostředků do výše 1 mil. Kč, přičemž se příjmy a výdaje navzájem ovlivňují a mění se závazné ukazatele rozpočtu,
- b) provádět rozpočtová opatření do výše 1 mil. Kč, pokud jde o použití nových rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových rozpočtem nezajištěných výdajů s následným informováním zastupitelstva,
- c) provádět rozpočtová opatření, pokud jde o přijaté tzv. „průtokové“ transfery, jejichž konečným příjemcem není město, a to bez omezení výše těchto transferů.

Hlasování:	pro = 10	proti = 4	zdržel se = 5
	Horák	Kohoutová	Duroň
	Jestráb	Prokopenková	Flajsar
	Kopeček	Říhová	Ilčíková
	Kopl	Tříška	Kuřil
	Kordulová		Nedvědíkova
	Lysý		
	Olexa		
	Švagerka		
	Zahrádka		
	Zacharová		

Návrh usnesení nebyl schválen.

Místostarosta po nepřijetí návrhu rozpočtu na další rok navrhl stažení následujících čtyř bodů programu zasedání.

Přednesl návrh usnesení a nechal o něm hlasovat.

Zastupitelstvo města Dubňany v y ř a z u j e z programu zasedání body číslo 7 až 10.

Hlasování:	pro = 18	proti = 0	zdržel se = 0
Nehlasoval: Tříška			

6/X/24

Tříška – upozorňuje, že místostarosta nedal prostor k diskuzi před hlasováním; opozice chtěla navrhnout kompromisní návrh rozpočtu, vyžadovalo by to přestávku k dohadovacímu řízení; návrh by byl snížit výdaje o 27 mil. Kč, koalice by mohla následně změnit rozpočet prvním rozpočtovým opatřením r. 2025.

Starosta – situace je nešťastná, ale teď, nebyl předložen žádný jiný návrh na usnesení a bod je ukončen, předkládat návrh je nesmyslné, neproběhla diskuze.

Kopeček – návrh měl být předložen dříve, nyní je to nemyslitelné.

Tříška – nemohl navrhnout dopředu, nevěděl, jak hlasování dopadne; stahuje to.

Místostarosta se omlouvá.

7. Návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí účelové dotace Městu Hodonín z rozpočtu Města Dubňany pro rok 2025

Veřejnoprávní smlouva na částku 864 700 Kč je uzavírána za účelem zajištění dostupné formy sociální péče potřebným občanům v ORP Hodonín

Nebylo diskutujících, místostarosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e poskytnutí účelové dotace ke spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2025 ve výši 864 700 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem dotace Městem Dubňany, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany, IČO: 00284882 a příjemcem dotace Městem Hodonín, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín, IČO: 00284891.

Hlasování: pro = 18 proti = 0 zdržel se = 0

Nehlasoval: Tříška

Usnesení 7/X/24

Místostarosta vrátil slovo starostovi.

8. Darovací smlouva Dubňanský háj, s.r.o.

Darovací smlouva byla schválena na minulém zasedání ZM, následně ale došlo ke změně výměry darovaných pozemků. Důvodem je dle oznámení společnosti o zástavním právu, které na některých pozemcích vázne. Bankovní instituce neudělily souhlas s dělením pozemku a následným převodem těchto oddělených částí. Předkládána je nová smlouva.

Nebylo diskutujících, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany r e v o k u j e své usnesení č. 13/IX//24, které zní: Zastupitelstvo města schvaluje v předloženém znění darovací smlouvu uzavíranou mezi Městem Dubňany, jako obdarovaným, a subjektem Dubňanský háj, s.r.o., IČO: 05262127, se sídlem Věstonická 4289/12, 628 00 Brno, jako dárce, jejímž předmětem je darování pozemků nově oddělených dle GP č. 3348-167/2024 p. č. 1723/142, 1723/143, 1723/144, 1723/145, 1723/146, 1723/147, 1723/148, 1723/149, 1723/150, 1723/151, 1723/152 v k. ú. Dubňany.

a nahrazuje jej následujícím usnesením:

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany jako obdarovaným, a subjektem Dubňanský háj, s.r.o., IČO: 05262127, se sídlem Věstonická 4289/12, 628 00 Brno, jako dárce, jejímž předmětem je darování pozemků nově oddělených dle GP č. 3348-167/2024 p. č. 1723/145, 1723/146, 1723/147, 1723/150, 1723/151, 1723/152, druh pozemků ostatní plocha v k. ú. Dubňany o celkové výměře 20 m².

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0

Usnesení 8/X/24

9. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na domovní ČOV

Žadatel zřídil domovní ČOV pro rodinný dům v dotčené lokalitě ulice Jarohněvice, rada města doporučuje schválit mu příspěvek ve výši 50 000 Kč.

Nebylo diskutujících, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e žadateli XXXXX, nar. XXXXX, trvale bytem Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany, finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 6b/V/20 přijatým na V. zasedání zastupitelstva města dne 16. 12. 2020 a související veřejnoprávní smlouvu.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0
Usnesení 9/X/24

10. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na domovní ČOV

Žadatel zřídil domovní ČOV pro rodinný dům v dotčené lokalitě ulice Jarohněvice, rada města doporučuje schválit mu příspěvek ve výši 50 000 Kč.

Nebylo diskutujících, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e žadateli XXXXX, nar. XXXXX, trvale bytem Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany, finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 6b/V/20 přijatým na V. zasedání zastupitelstva města dne 16. 12. 2020 a související veřejnoprávní smlouvu.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0
Usnesení 10/X/24

11. Ukončený záměr na prodej pozemků v k.ú. Dubňany

K vyhlášenému záměru se jako jediný přihlásil žadatel o možnost odkupu předmětných pozemků pan XXXXX. Cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. pol. 060863/2024 ve výši 685 990 Kč, zájemce nabídl částku 737 100 Kč.

Nebylo diskutujících, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 3280/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 343 m², p. č. 3285/1 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 416 m², p. č. 3285/16 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m², p. č. 3285/18 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 158 m², p. č. 3286/46 - lesní pozemek o výměře 212 m² a p. č. 3288/7 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 441 m² vše v k. ú. Dubňany. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany (jako prodávajícím) a XXXXX, nar. XXXXX, 696 51 Kostelec XXXXX (jako kupujícím), za celkovou kupní cenu ve výši 685.990 Kč (vč. DPH). Náklady spojené s prodejem pozemků (návrh na vklad a znalecký posudek) hradí kupující. Za bezesmluvní užívání pozemků hradí kupující nájem za 3 roky zpětně ve výši 102.898 Kč.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0
Usnesení 11/X/24

12. Ukončený záměr na prodej pozemků v k.ú. Dubňany

K vyhlášenému záměru se jako jediný přihlásil žadatel o možnost odkupu předmětných pozemků pan XXXXX. Cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. pol. 068509/2024 ve výši 144 520 Kč.

Nebylo diskutující, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 3399/3 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 197 m², p. č. 3399/24 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 103 m², p. č. 3399/26 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 14 m² a p. č. 3378/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m², vše v k. ú. Dubňany. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany (jako prodávajícím) a XXXXX, nar. XXXXX, XXXXX, 696 03 Dubňany (jako kupujícím), za celkovou kupní cenu ve výši 144.520 Kč (vč. DPH). Náklady spojené s prodejem pozemků (návrh na vklad a znalecký posudek) hradí kupující.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0
Usnesení 12/X/24

13. Ukončený záměr na prodej části pozemků v k.ú. Dubňany

Pan XXXXX požádal o možnost odkupu části pozemku z důvodu plánované stavby rodinného domu. K záměru se přihlásil jako jediný.

Nebylo diskutující, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1707/7 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m² (odděleného z pozemku p. č. 1707/1 - ostatní plocha, jiná plocha geometrickým plánem č. 3375-1030/2024) v k. ú. Dubňany. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany (jako prodávajícím) a XXXXX, nar. XXXXXX, Nám. 15. dubna XXXXX, 696 03 Dubňany (jako kupujícím), za celkovou kupní cenu ve výši 7 500 Kč (vč. DPH). Náklady spojené s prodejem pozemků (návrh na vklad) hradí kupující.

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0
Usnesení 13/X/24

Diskuze k technické připomínce:

Kopeček – návrh přerušit zasedání a projednat zbývající body příště.

Tříška, starosta a Prokopenková nesouhlasí.

Kopeček stahuje návrh.

14. Ukončený záměr na směnu pozemků v k.ú. Dubňany

Pan XXXXX nabídl do směny pozemek, orná půda, o výměře 4 952 m² a požádal o pozemky o celkové výměře 1 736 m². Jedná se o směnu s doplatkem na částku 19 250 Kč ve prospěch města. K záměru se přihlásil jako jediný.

Nebylo diskutující, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e směnu pozemků a uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků KN p. č. 3243/6 - orná půda o výměře 796 m², p. č. 3243/2 - orná půda o výměře 127 m², p. č. 3243/4 - orná půda o výměře 83 m², p. č. 3243/3 - orná půda o výměře 150 m², p. č. 3246/4 - ostatní plocha o výměře 104 m² a p. č. 3246/2 - ostatní plocha o výměře 476 m², vše v k. ú. Dubňany, které jsou zapsané na LV č. 1 pro Město Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany za pozemek KN p. č. XXXXX - orná půda o výměře 4 952 m², v k. ú. Dubňany, který je zapsán na LV č. XXXXX pro XXXXX, nar. XXXXX, Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany. Směnná smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany a navrhovatelem směny XXXXX, nar. XXXXX, Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany. Cenový doplatek ve výši 19.250 Kč a náklady spojené se směnou pozemků (znalecký posudek a návrh na vklad) hradí navrhovatel směny.“

Hlasování: pro = 19 proti = 0 zdržel se = 0

Usnesení 14/X/24

15. Žádost o možnost odkupu pozemku v k.ú. Dubňany

Pozemek je v současnosti žadateli propachtován a využíván jako zahrada. Zastupitelstvu se nedoporučuje prodej schválit, neboť tento pozemek může být v budoucnu využit v případě budování inženýrských sítí v Jarohněvicích.

Nebylo diskutující, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany r o z h o d l o o vyhlášení záměru na prodej pozemku KN p. č. 3588 - zahrada, o výměře 187 m² v k. ú. Dubňany a ukládá městskému úřadu zadat vypracování znaleckého posudku pro prodej pozemku KN p. č. 3588 - zahrada, o výměře 187 m² v k. ú. Dubňany.

Hlasování:	pro = 9	proti = 4	zdržel se = 6
	Duroň	Horák	Jestřáb
	Flajsar	Kopeček	Kopl
	Ilčíková	Švagerka	Kordulová
	Kohoutová	Zacharová	Lysý
	Kuřil		Olexa
	Nedvědčíková		Zahrádka
	Prokopenková		
	Říhová		
	Tříška		

Návrh usnesení nebyl schválen.

16. Návrh směny pozemků mezi městem Dubňany a SPÚ

Jedná se o pozemky za koupalištěm, kdy město zažádalo Státní pozemkový úřad o směnu a dle požadavku nabídl 1,5 násobek výměry těchto pozemků ke směně. SPÚ nechal vypracovat znalecký posudek. Pozemky ve vlastnictví státu jsou dle něho v ceně 4 525 450 Kč, pozemky ve vlastnictví města v ceně 304 040 Kč, rozdíl činí 4 220 410 Kč. V současnosti je třeba vydat stanovisko k navrhované směně a pak je možno jednat dále.

Nebylo diskutující, starosta přečetl návrh na usnesení a požádal o hlasování.

Zastupitelstvo města Dubňany n e s c h v a l u j e uzavření směnné smlouvy mezi městem Dubňany, nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany, IČ: 00284882 a Českou republikou - Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a, 130 00 Praha, IČO: 01312774 na směnu pozemků KN p. č. 3680 a 3679/22 v k. ú. Dubňany, které jsou ve vlastnictví města Dubňany a pozemků KN p. č. 2900/1, 2900/48, 2944/4, 2945/4, 2900/52 v k. ú. Dubňany, které jsou ve vlastnictví České republiky.

Hlasování:	pro = 16	proti = 0	zdržel se = 3
	Duroň		Horák
	Flajsar		Kohoutová
	Ilčíková		Říhová
	Jestřáb		
	Kopeček		
	Kopl		
	Kordulová		
	Kuřil		
	Lysý		
	Nedvědíková		
	Olexa		
	Prokopenková		
	Švagerka		
	Tříška		
	Zahrádka		
	Zacharová		

Usnesení 16/X/24

17. Žádost o projednání uzavření dodatku ke kupní smlouvě – Dřevostavby Milotice, s.r.o.

Starosta otvírá diskuzi.

Tříška – o prodeji pozemku se rozhodlo v minulém období, firmou uváděné skutečnosti jsou pravdivé, schválil by; přiložený posudek z poradny pro obce je také v podobném duchu.

Starosta – prodej pozemku byl schválen v květnu 2021, kupní smlouva však podepsána až za 260 dní; územní studie pro předmětnou lokalitu byla zapotřebí pro změnu ÚP; stávající RM jednala rychle, studie byla hotová během 1 roku; žádosti Dřevostaveb byl zaskočen, není jasné, co je blokuje ve včasném ukončení stavebního záměru; prodej pozemku se mu zdá unáhlený, firmě musel být stav pozemku znám; přeje si doplnění informací, je třeba vědět, co firma udělá pro občany Dubňan.

Pan XXXXX, Dřevostavby – firma se přihlásila do záměru prodej pozemku a uspěla s podmínkou do 5 let vystavět a zkolaudovat budovy; z důvodu chybějící územní studie

neobdržela stavební povolení; jsou tu další náklady; zbývajících 2 roky jsou krátká doba na realizaci; město pak může uplatnit právo zpětné koupě a smluvní pokutu; firma se bude bránit. V následující diskuzi vyjádřil **místostarosta, Kopl, Kopeček a Jestřáb** přání, aby firma formulovala svou žádost jinak, s pokorou, ne silou, hledala kompromisy, předložila konkrétní věci; očekávají slušné jednání a mají zájem se s ní dohodnout.

Prokopenková - vidí to jako zaujaté jednání proti firmě, je to přes čáru; kdo je vyzval, ať si žádají.

Starosta – jednal s oběma subjekty v lokalitě; řekl, ať si firma podá žádost, ale zatím nevidí konkrétní důvod ke změně kupní smlouvy.

Říhová – předchozí vystoupení bylo podle ní zbytečné; koalice mluví o pokoře, ale měla by si vzpomenout na své jednání.

Starosta – odebírá zastupitelce slovo, čte návrh na usnesení a nechává o něm hlasovat.

Zastupitelstvo města Dubňany r o z h o d l o o vyhlášení záměru na změnu Kupní smlouvy uzavřené dne 13. 12. 2021 mezi městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany jako prodávajícím a Dřevostavby Milotice, s.r.o., IČO 01837648, Vrchní konec 395, 696 05 Milotice spočívající v prodloužení lhůty, k dokončení výstavby stavby do 31. 8. 2029 a prodloužení lhůty, ve které je prodávající oprávněn uplatnit právo (výhradu) zpětné koupě a žádat vrácení věcí, které byly předmětem převodu do 31. 8. 2030 a ukládá Městskému úřadu tento záměr zveřejnit na úřední desce a následně předložit dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě uzavřené dne 13. 12. 2021 mezi městem Dubňany a Dřevostavby Milotice, s.r.o. k projednání zastupitelstvu města.

Hlasování:	pro = 9	proti = 4	zdržel se = 5
	Duroň	Jestřáb	Horák
	Flajsar	Kordulová	Kopeček
	Ilčíková	Švagerka	Kopl
	Kohoutová	Zahrádka	Lysý
	Kuřil		Olexa
	Nedvědíková		
	Prokopenková		
	Říhová		
	Tříška		

Nehlasoval: Zacharová

Návrh usnesení nebyl schválen.

18. Různé

Starosta otevřel další bod programu.

Tříška – překládá za Kontrolní výbor statistiku jeho činnosti za rok 2024, vloží na úložiště, účast členů byla 100%; je trochu nespokojen se spoluprací s MěÚ; přeje si, ať se se zápisy seznamují zastupitelé.

K předchozí diskuzi – ještě nezažil tak nevybíravé jednání a odebrání slova; povýšenost a arogance koalice je podle něho neuvěřitelná, firmě se omlouvá; je to pošlapání zákona o obcích.

Zasedání opustili v 22.30 hodin zastupitelé Tříška, Kohoutová, Prokopenková a Říhová.

Olexa – za Finanční výbor oznamuje, že bylo provedeno 12 kontrol bez nálezu, rovněž bude zpráva na úložišti; děkuje členům a zaměstnancům; navrhuje upravit jednací řád výborů.

Kopeček – dříve byl hlas odebírán, nemohlo se mluvit; je dobře, že starosta slovo paní Říhové odebral; chce, ať se vede debata v klidu; za Dopravní komisi děkuje za podněty občanů, hledají řešení, plánují.

Jestřáb – reakce byla přehnaná, vzhledem k situaci si nechává vstup za kulturu na příště, zve na advent.

Starosta – děkuje těm, co zůstali, chce efektivní a krátké jednání, nebyla to ukázka slušného jednání, proto odebral slovo; nabízí svou funkci, pokud je s ním nespokojenost.

Nedvědíková – chyba je na obou stranách; vnímá ty invectivy, nejen koalice je slušná a pracovitá, jak říká, ona sama ze slušnosti zůstala; starosta jako předsedající situaci nezvládl, odebral slovo paní Říhové, pana Kopečka nechal; přeje krásné Vánoce, zdraví, štěstí a lásku.

Zahrádka – lituje, že se odborné diskuze nevedou mimo zasedání ZM; předložené investiční akce byly pečlivě připravené, někteří kolegové z opozice se podle něho mohli fundovaně vyjádřit.

Kopeček – jeho kritika směřuje jen na chování zastupitelky Říhové; přeje pěkné svátky.

Místostarosta – všichni by si měli uvědomovat, co říkají; objevují se osobní útoky a lži, u paní Říhové nešlo o první extempore; starosta podle něho zvládl situaci bravurně; nabízí ruku paní Nedvědíkové k jednání na jakémkoliv téma, neúmyslně udělal i chyby, ale je otevřený a každý den se snaží dělat pro Dubňany; ať jim opozice neříká, že nechtějí komunikovat.

Nedvědíková – se ohrazuje, neřekla nic takového, vyjádřila se k rozpočtu, byla i na pracovní schůzce.

Flajsar – přeje všem klidné svátky a v novém roce zdraví.

Starosta ukončil zasedání a poděkoval všem v sále i u televizních obrazovek.

19. Diskuze

20. Usnesení

1/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany b e r e n a v ě d o m í analýzu stavu lesního majetku města Dubňany z pohledu pěstování lesa a adaptační opatření pro jeho zlepšení.

2/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e aktualizovaný plán společných zařízení a návrh nového uspořádání pozemků pro list vlastnictví č. 1 v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dubňany.

3a/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, každý koncový interaktivní terminál a každé herní místo lokálního herního systému, ze dne 7. 12. 2011.

3b/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o místním poplatku ze psů, s účinností od 1. 1. 2025.

3c/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, s účinností od 1. 1. 2025.

3d/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 1. 1. 2025.

3e/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, s účinností od 1. 1. 2025.

3f/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany o nočním klidu, s účinností od 1. 1. 2025.

3g/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství, s účinností od 1. 1. 2025

3h/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y d á v á Obecně závaznou vyhlášku města Dubňany, kterou se reguluje konzumace alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na veřejném prostranství, používání zábavní pyrotechniky a ochrana veřejné zeleně, s účinností od 1. 1. 2025.

4/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany na návrh starosty p o v ě ř u j e s účinností od 1. 1. 2025 řízením Městské policie Dubňany v souladu se zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, strážníka pana Jiřího Veita.

5a/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e předložené úpravy rozpočtu města č. 9 roku 2024.

5b/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany n a ř i z u j e odvod z provozu podle § 28 odst. 9 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, organizaci Mateřská škola I Dubňany, příspěvková organizace, Hornická 1098, 696 03 Dubňany, IČO: 75022524 ve výši 200 tis. Kč.

5c/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany n a ř i z u j e odvod z provozu podle § 28 odst. 9 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, organizaci Mateřská škola II Dubňany, příspěvková organizace, Ke Koupališti 1500, 696 03 Dubňany, IČO: 75022516 ve výši 200 tis. Kč.

5d/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany n a ř i z u j e odvod z provozu podle § 28 odst. 9 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů organizaci TS Dukos Dubňany, příspěvková organizace, Palackého 1406, 696 03 Dubňany, IČO: 71232818 ve výši 500 tis. Kč.

6/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany v y ř a z u j e z programu zasedání body číslo 7 až 10.

7/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e poskytnutí účelové dotace ke spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2025 ve výši 864 700 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem dotace Městem Dubňany, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany, IČO: 00284882 a příjemcem dotace Městem Hodonín, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín, IČO: 00284891.

8/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany r e v o k u j e své usnesení č. 13/IX//24, které zní:

Zastupitelstvo města schvaluje v předloženém znění darovací smlouvu uzavíranou mezi Městem Dubňany, jako obdarovaným, a subjektem Dubňanský háj, s.r.o., IČO: 05262127, se sídlem Věstonická 4289/12, 628 00 Brno, jako dárce, jejímž předmětem je darování pozemků nově oddělených dle GP č. 3348-167/2024 p. č. 1723/142, 1723/143, 1723/144, 1723/145, 1723/146, 1723/147, 1723/148, 1723/149, 1723/150, 1723/151, 1723/152 v k. ú. Dubňany. a nahrazuje jej následujícím usnesením:

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany jako obdarovaným, a subjektem Dubňanský háj, s.r.o., IČO: 05262127, se sídlem Věstonická 4289/12, 628 00 Brno, jako dárce, jejímž předmětem je darování pozemků nově oddělených dle GP č. 3348-167/2024 p. č. 1723/145, 1723/146, 1723/147, 1723/150, 1723/151, 1723/152, druh pozemků ostatní plocha v k. ú. Dubňany o celkové výměře 20 m².

9/X//24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e žadateli XXXXX, nar. XXXXX, trvale bytem Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany, finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 6b/V/20 přijatým na V. zasedání zastupitelstva města dne 16. 12. 2020 a související veřejnoprávní smlouvu.

10/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e žadateli XXXXX, nar. XXXXX, trvale bytem Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany, finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 6b/V/20 přijatým na V. zasedání zastupitelstva města dne 16. 12. 2020 a související veřejnoprávní smlouvu.

11/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 3280/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 343 m², p. č. 3285/1 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 416 m², p. č. 3285/16 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m², p. č. 3285/18 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 158 m², p. č. 3286/46 - lesní pozemek o výměře 212 m² a p. č. 3288/7 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 441 m² vše v k. ú. Dubňany. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany (jako prodávajícím) a XXXXX, nar. XXXXX, 696 51 Kostelec XXXXX (jako kupujícím), za celkovou kupní cenu ve výši 685.990 Kč (vč. DPH). Náklady spojené s prodejem pozemků (návrh na vklad a znalecký posudek) hradí kupující. Za bezesmluvní užívání pozemků hradí kupující nájem za 3 roky zpětně ve výši 102.898 Kč.

12/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e prodej pozemků a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 3399/3 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 197 m², p. č. 3399/24 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 103 m², p. č. 3399/26 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 14 m² a p. č. 3378/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m², vše v k. ú. Dubňany. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany (jako prodávajícím) a XXXXX, nar. XXXXX, XXXXX, 696 03 Dubňany (jako kupujícím), za celkovou kupní cenu ve výši 144.520 Kč (vč. DPH). Náklady spojené s prodejem pozemků (návrh na vklad a znalecký posudek) hradí kupující.

13/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e prodej pozemku a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1707/7 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m² (odděleného z pozemku p. č. 1707/1 - ostatní plocha, jiná plocha geometrickým plánem č. 3375-1030/2024) v k. ú. Dubňany. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany (jako prodávajícím) a XXXXX, nar. XXXXX, Nám. 15. dubna XXXXX, 696 03 Dubňany (jako kupujícím), za celkovou kupní cenu ve výši 7 500 Kč (vč. DPH). Náklady spojené s prodejem pozemků (návrh na vklad) hradí kupující.

14/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany s c h v a l u j e směnu pozemků a uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků KN p. č. 3243/6 - orná půda o výměře 796 m², p. č. 3243/2 - orná půda o výměře 127 m², p. č. 3243/4 - orná půda o výměře 83 m², p. č. 3243/3 - orná půda o výměře 150 m², p. č. 3246/4 - ostatní plocha o výměře 104 m² a p. č. 3246/2 - ostatní plocha o výměře 476 m², vše v k. ú. Dubňany, které jsou zapsané na LV č. 1 pro Město Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany za pozemek KN p. č. XXXXX - orná půda o výměře 4 952 m², v k. ú. Dubňany, který je zapsán na LV č. XXXXX pro XXXXX, nar. XXXXX, Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany. Směnná smlouva bude uzavřena mezi Městem Dubňany, IČO 00284882, Nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany a navrhovatelem směny XXXXX, nar. XXXXX, Jarohněvice XXXXX, 696 03 Dubňany. Cenový doplatek ve výši 19.250 Kč a náklady spojené se směnou pozemků (znalecký posudek a návrh na vklad) hradí navrhovatel směny.“

16/X/24

Zastupitelstvo města Dubňany n e s c h v a l u j e uzavření směnné smlouvy mezi městem Dubňany, nám. 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany, IČ: 00284882 a Českou republikou - Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a, 130 00 Praha, IČO: 01312774 na směnu pozemků KN p. č. 3680 a 3679/22 v k. ú. Dubňany, které jsou ve vlastnictví města Dubňany a pozemků KN p. č. 2900/1, 2900/48, 2944/4, 2945/4, 2900/52 v k. ú. Dubňany, které jsou ve vlastnictví České republiky.

Poznámka:

Součástí zápisu jsou mimo příloh doručených přes úložiště městského úřadu:

a) Prezenční listina

18. Závěr

Starosta ukončil X. zasedání Zastupitelstva města Dubňany v 22.50 hodin.
Zápis byl vyhotoven dne 10. 12. 2024.

.....
Ing. Zbyněk Lysý
starosta

.....
Jiřina Chludilová
zapisovatelka

.....
ověřovatelé:

Ing. Petr Kopl

Michal Kuřil